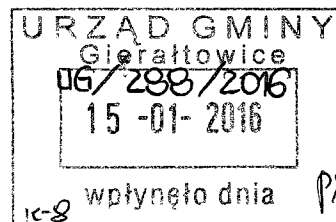


Protokół z Zebrania Wiejskiego w Chudowie
z dnia 10.11.2015r.



Porządek Zebrania:

1. Otwarcie zebrania, powitanie zebranych.
2. Przebudowa sieci elektroenergetycznej – firma Tauron
3. Wodociągi, kanalizacja, cena wody i ścieków
4. Eksploatacja górnicza pod sołectwem
5. Wybór delegatów do gminnej spółki wodnej
6. Gospodarka odpadami
7. Sprawy komunikacji
8. Sprawy bieżące

RG + DS + JSK
+ GK + OKO

Ad.1

Sołtys powitał zebranych: Wójta Gminy Gierałtowice – Joachima Bargiela, Przewodniczącego Rady Gminy Gierałtowice – Józefa Buchczyka, Przedstawicieli Firmy Tauron, JSW S.A. KWK Budryk, Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Gminy Gierałtowice, Kierowników Urzędu Gminy Gierałtowice, Radnych sołeckich oraz mieszkańców sołectwa.

Ad. 2

Głos zabrał przedstawiciel Wydziału Inwestycji spółki Tauron. W listopadzie br. zostanie zakończona przebudowa sieci elektroenergetycznej średniego napięcia na terenie sołectwa Chudów, a do 15 grudnia planowane jest uporządkowanie terenu po przeprowadzonej inwestycji. Z tego tytułu występują przerwy w dostawie prądu, ale sytuacja znacznie się poprawi po przebudowie.

J. Pawełek zapytał czy do 15 grudnia inwestycja będzie na pewno zakończona?

Fajferek – jeżeli pogoda będzie sprzyjała to prace będą zakończone w tym terminie.

T. Olszynka – kiedy będą wymieniane słupy niskiego napięcia?

Fajferek – spółka planuje do 2018 r. wymienić sieć.

K. Kostka – kiedy będą zakończone sprawy z Naszą firmą?

Fajferek- sprawę tą prowadzi dział prawny firmy Tauron.

Wójt Gminy poinformował, że polityka gminy zmierza w kierunku poprawy parametrów napięciowych, jest zasilanie z 4 GPZ-tów, jest prowadzona wymiana infrastruktury technicznej.

Ad 3

W sprawach wodociągów i kanalizacji głos zabrał prezes Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Bartosz Wydra, który poprosił o zadawanie pytań.

H. Czogalla – umowa na dostawę wody i odbiór ścieków nie jest podpisana od 5 lat.

B. Wydra – umowa na dostawę wody jest uniwersalna, sprawa ta zostanie wyjaśniona.

P. Hanslik – przy boisku sportowym jest oczyszczalnia ścieków do której kiedyś byliśmy podłączeni, jak sprawa wygląda obecnie?

B. Wydra – nieruchomość została podłączona do kanalizacji ogólnej.

Mieszkańcy zapytali dlaczego woda jest droga?

B. Wydra – Koszty muszą być przełożone na taryfę, bo spółka się nie utrzyma. Koszt inwestycji wzrósł do 120 mln złotych. Koszt budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej poniosła spółka, dlatego musiało to zostać wliczone w koszt wody.

P. Bartoń – Jak wygląda kalkulacja kosztów?

B. Wydra – spółka jest w ciężkiej sytuacji, koszty są duże i prawdopodobnie w przyszłości będą obniżone.

S. Papkala – Jaki są straty na sieci wodociągowej w sołectwie. Instalacja jest przestarzała, na ul. Wolności miała być wymieniana sieć. Strat nikt nie kontroluje, zalewany jest cmentarz.

J. Lazar – Sieć jest przestarzała, cmentarz nie jest zalewany przez sieć wodociągowa.

S. Zawadzka – w wieściach została podana informacja, o odwołaniu starego zarządu PGK, co zostało zrobione, żeby sytuacja spółki została poprawiona?

B. Wydra – Obecnie jest realizowany projekt budowy kanalizacji sanitarnej w gminie. Do końca grudnia projekt powinien być domknięty, chcemy aby ta podwyżka była ostatnia.

P. Zaremba – trzy domy przy ul. Zaburskiej nie są podłączone do kanalizacji sanitarnej.

R. Gabor (PGK). Podłączenie tych nieruchomości jest uzależnione od zgody sąsiadów. Projekt zamienny nie był zatwierdzony. Są dwa rozwiązania – udzielenie zgody przez sąsiada lub przeprojektowanie w kierunku boisk szkolnych.

K. Kostka – dlaczego w trakcie budowy kanalizacji sanitarnej gmina prowadziła inne inwestycje?

Wójt Gminy Gierałtowiec – Gmina nie może kumulować środków, jest to niedopuszczalne. Gmina jest rozliczana przez Regionalną Izbę Obrachunkową. Prace związane z budową kanalizacji sanitarnej trwają od 2002 r. W 2005 r. została powołana spółka, która prowadziła tę inwestycję. Pozyskano 55 mln dotacji z unii europejskiej. Kanalizacja była realizowana we wszystkich sołectwach. Jest to inwestycja wieloletnia. Mieszkańcy nie ponieśli kosztów związanych budową przyłączy, a średni taki koszt skalkulowano na 3000 zł. Gmina dokapitalizowała spółkę. Gmina dopłaca po 1 zł. do ceny wody i ścieków. Zakończenie projektu jest trudne, ale już widoczne są pozytywne efekty, stan środowiska się poprawia. W trakcie realizacji inwestycji zostało wykonanych 90 % nowych dróg.

H. Czogała – kiedy będą zrobione pasy na skrzyżowaniu ul. Zaburskiej z ul. Topolową?

M. Rajca – Czy był zrobiony audyt dróg, na ul. Szkolnej po 3 latach były spękania. Na ul. Topolowej obrywają się obrzeża, studzienki są wyżej niż nawierzchnia drogi. Jaki jest okres gwarancji? Kiedy będzie uporządkowany róg ul. Szkolnej i Topolowej? Czy wykonawcy udzielili gwarancji? W trakcie robót został przerwany kabel kiedy będzie to naprawione?

B. Wydra – poprosił o bieżące zgłaszanie problemów do przedsiębiorstwa. Sprawa zostanie zgłoszona wykonawcy. Nie wszystkie drogi są gminne. Ul. Szkolna na odcinku do kościoła była zlecona przez Zarząd Dróg Powiatowych w Gliwicach.

R. Gabor – Na początku grudnia będzie przegląd dróg powiatowych. Zarządca drogi występuje do wykonawcy o naprawienie szkody.

M. Rajca – czy ktoś dokonuje przeglądu dróg. Kanalizację zakończono w 2013 r., a gwarancja jest do 2016 r.

B. Wydra – umowy były zawierane wcześniej, czasami nie można wyegzekwować napraw. Usterki są robione we własnym zakresie.

K. Kostka – ul. Topolowa była w 2013 r. źle wykonana. Inwestycje są robione byle jak, studzienki są wadliwie wykonane Kto się podpisuje pod odbiorami?

S. Pawlas – w większości przypadków była odnawiana tylko nawierzchnia, a podbudowa dróg została wykonana na ul. Bocznej, Górniczej i Osiedle. Wadliwie wykonana kanalizacja będzie egzekwowana.

M. Marzec – teren przepompowni przy ul. Nowej jest zanieczyszczony, porasta wysoka trawa, nikt nie dba o ten teren.

K. Omozik – w rejonie oczyszczalni ścieków przy boisku sportowym jest nieporządek, brak kłap w studzienkach.

J. Lazar – oczyszczalnia ta jest w trakcie likwidacji, kłapy są zabezpieczone.

T. Promny – zapytał czy kopalnia partycypuje w kosztach budowy przepompowni?

B. Wydra – kanalizacja jest zaprojektowana na szkody, jest przygotowany wniosek do kopalni o dofinansowanie do kosztów budowy sieci. Ponadto wyjaśnił, iż tam gdzie są środki unijne nie można żądać zwrotu kosztów od przedsiębiorców górniczych.

K. Kostka – jaka jest wizja przedsiębiorstwa w zakresie budowy przez inwestorów indywidualnych przydomowych oczyszczalni lub zbiorników bezodpływowych? Czy będą zwracane koszty budowy szamb?

B. Wydra – sprawy są rozpatrywane indywidualnie, jeżeli jest np. 500 m do kanału głównego to nie jest opłacalna budowa sieci kanalizacyjnej. Nie będą zwracane koszty budowy szamb. Ponadto poinformował, iż przedstawiciele przedsiębiorstwa są do dyspozycji mieszkańców codziennie do godz. 15 w siedzibie spółki.

Ad. 4

Tematykę eksploatacji górniczej omówił Piotr Stajno przedstawiciel KWK „Budryk”. W przyszłym roku kopalnia będzie się przygotowywać do nowego planu ruchu na lata 2017-2019. W przyszłym roku obowiązywał będzie plan ruchu na lata 2014-2016. Następnie zaprezentował na mapie gdzie eksploatacja już została dokonana oraz przedstawił plany kopalni. Obecnie eksploatowana jest ściana B2 w pokładzie 401, która będzie eksploatowana do marca 2016, a w przyszłym roku planuje się wydobyć ścianę B3 w rejonie ul. Szkolnej, Topolowej, Bocznej, Wolności, Brzezina i Leśnej i zakończona będzie na ok. 200 metrów od kościoła. Równolegle jest prowadzona eksploatacja ścianą B9 na południe Chudowa przy granicy z Bujakowem i aktualnie prowadzona jest eksploatacja w kierunku szybu 6 (ul. Szkolna od nr 2 do 30) do skrzyżowania z ul. Na kąty. W przyszłym roku będzie prowadzona eksploatacja ściany B10 w kierunku Mikołowa, będą w mniejszym stopniu wpływać na zabudowania sołectwa. Kopalnia eksploatuje w sołectwie Gierałtowice i Ornontowice.

Dodatkowo wyjaśnił, że kopalnia spisuje z gminą porozumienia w sprawie dofinansowania do wymiany sieci wodociągowej w niektórych przypadkach nawet 100 % kosztów, a średnio 30 – 50 %.

W zakresie wstrząsów wyjaśnił, iż w sołectwie odbyło się spotkanie z przedstawicielem Głównego Instytutu Górniczego. Jest to przyroda, tego nie da się wykluczyć. Kopalnia posiada się odczytami które prowadzi GIG, informacja do kopalni sypływa z opóźnieniem, jest to następnie weryfikowane przez przedstawicieli kopalni. Nie można tego wykluczyć, można jedynie przewidywać i przeciwdziałać, poprzez zabezpieczenie obiektów budowlanych, czy też prowadzenie odpowiedniej profilaktyki. Górotwór przenosi wstrząsy przy załamaniu się nakładu ściany. Sprawa ta była omawiana ze sołtysem. Wstrząsy pojawiają się kiedy eksploatacja jest prowadzona w specyficznych warunkach, tam gdzie pęka piaskowiec. One pojawiają się w specyficznych rejonach. Eksploatacja prowadzona jest na znacznych głębokościach średnio na głębokości 900 - 950 m. Odkształcenia są minimalne.

M. Rajca – jakie jest planowane osiadanie terenu po przejściu eksploatacji?

P. Stajno – średnio ok. 1,5-2,0 m. W planie ruchu 2014-2016 przewidywane jest osiadanie w granicach 1,0-1,5 m. maksymalnie. Zależy to od miąższości pokładu. Osiadania są monitorowane. Były zapisane w planie zagospodarowania i są zachowane.

S. Zawadzka – Jakie będą maksymalne osiadania?

P. Stajno – Szacuje się, iż kopalnia będzie eksploatowała do 2070 r. jednakże eksploatacja nie będzie prowadzona tylko pod sołectwem ale również w Mikołowie i Ornontowicach. Nie można prognozować w tak dalekim okresie. Osiadania są określone w planie ruchu. Na dzień dzisiejszy nie wiadomo które rejonie będą eksploatowane. Prowadzi się rozpoznanie złożeń, tam gdzie eksploatacja będzie ekonomicznie uzasadniona będzie prowadzona.

S. Papkała – Kiedy będą uznawane szkody w zakresie eksploatacji ścian B1, B2 i B3?

P. Stajno – do 10 lat można rościć o usunięcie szkód górniczych.

J. Buchczyk – jaki jest front ściany B2, i czy można ograniczyć postęp ściany?

P. Stajno – Po każdym wstrząsie zbiera się zespół który ocenia wstrząs, można ograniczyć eksploatację. Nie można przewidzieć co się wydarzy i gdzie. Kopalni zależy aby tych wstrząsów było jak najmniej.

W. Pyka – 2 lata temu były zgłoszone szkody, niektóre usunięto w trybie awaryjnym, reszta miała być naprawiona po uspokojeniu terenu. Kopalnia wykonuje roboty partacko. Inspektor nie kontroluje, a właściciel nie ma wpływu na jakość robót.

P. Stajno – szkody pojawiły się wskutek eksploatacji wcześniejszej. Eksploatacja jest kontynuowana. Szkody można zgłaszać.

Ad. 5

Sołtys zawnioskował o zgłaszanie kandydatów na delegatów do gminnej spółki wodnej. Zostały zaproponowane następujące osoby:

1. Mirosława Bałszyńska
2. Robert Gabor
3. Zbigniew Gabor
4. Kazimierz Omozik

Osoby te zostały wybrane jednogłośnie.

Ad 6

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Marta Pyzik poinformowała, że został ogłoszony przez gminę przetarg na odbiór odpadów komunalnych. Poprzednie umowy obowiązywały od lipca 2013 r. do końca 2015. Aktualnie prowadzone są analizy i wysuwane wnioski, przyjmujemy państwa zgłoszenie i propozycje, obserwujemy również sąsiadów. Będą wprowadzone drobne zmiany. Odpady komunalne będą odbierane od właścicieli co dwa tygodnie, odpady segregowane tak jak do tej pory co 4 tygodnie. Odpady zielone w każdą 2 i 4 sobotę miesiąca. Odpadów zielonych jest bardzo dużo obecnie został uchwalonych limit 7 worków na nieruchomości. Będą odbierane również w punkcie selektywnej zbiórki odpadów. Następnie zachęciła do kompostowania odpadów na nieruchomości. Limitowany będzie również odbiór odpadów remontowych (do 1m³) na nieruchomości.

P. Bartoń – Co z jakością powietrza? Czy jest prowadzony monitoring oraz działania edukacyjne?

M. Pyzik – Jest dofinansowanie do wymiany kotła, jest dużo wniosków. Gmina jest zainteresowana pozyskaniem środków zewnętrznych na ten cel. Programy unijne będą się dopiero pojawiały. Gmina nie prowadzi monitoringu. Często zgłaszają mieszkańcy o takim zdarzeniu. Gmina prowadzi działania edukacyjne i informacyjne w formie plakatów i ulotek. Można zgłaszać takie zdarzenia radnym, sołtysowi. Stosujemy słabsze metody persfajzi. Następnie poinformowała, iż cały listopada będą odbierane odpady zielone.

M. Rajca – Jaki jest status działalności w zakresie składowania i magazynowania odpadów w „Dworze”?

M. Pyzik – Firma posiada zezwolenia, obecnie czekamy na decyzję SKO w sprawie działalności tego przedsiębiorcy. Gmina interweniuje na indywidualne zgłoszenia.

P. Karwot – zapytała czy można spalić obcięte suche krzewy?

M. Pyzik – Suche drewno można spalać w kotłach do tego przystosowanych ale na działce nie wolno spalać. Można składować do worków lub dostarczyć do punktu selektywnej zbiórki odpadów.

Sołtys – poinformował, iż po rozstrzygnięciu przetargu należy liczyć się ze wzrostem cen za wywóz odpadów. Jego zdaniem osoby, które chcą częściej wywozić odpady powinny za to zapłacić indywidualnie.

H. Woźnica – Kampa – zwróciła uwagę na problem odchodów zwierzęcych, ludzie nie sprzątaję po zwierzętach, nie ma odpowiednich pojemników. Czy jest możliwość postawienia pojemników na te odpady

M. Pyzik – za utrzymanie czystości na nieruchomości odpowiada właściciel. Były prowadzone rozmowy na temat uregulowania tej kwestii w regulaminie utrzymania czystości, ale zdaniem mecenasa zapis ten jest niezgodny z prawem.

Ad 7

W sprawach komunikacji głos zabrał sołtys. Poinformował zebranych, iż radni przeprowadzili analizę połączeń autobusowych. Zostały wystosowane pisma do KZK, gmina oczekuje odpowiedzi w tej sprawie. Najważniejsze jest aby umożliwić sprawny dojazd do szkół i pracy. Sołectwo jest słabo skomunikowane.

Wójt poinformował, iż sprawa ta zostanie szerzej omówiona na zebraniu wiosennym, gmina jeszcze nie otrzymała odpowiedzi. Dwie linie nie zaspokajają potrzeb. Będzie zlecona analiza układu komunikacyjnego. Trasy będą modernizowane. Komunikacja w gminie kosztuje 3 mln rocznie, Gmina dopłaca 2 200 000 zł, każdy mieszkaniec otrzymuje dotację w wysokości 200 zł. na rok.

Ad 8

W sprawach bieżących sołtys skierował do władz gminy następujące pytania:

1. Dlaczego w naszej gminie jest najdroższa cena za wodę i ścieki?

Odpowiedź została udzielona w trakcie omawiania pkt 3 zebrania.

2. Skoro w gminie była planowana tak duża inwestycja ja „budowa kanalizacji sanitarnej”, dlaczego nie skoncentrowano się tylko na tej inwestycji, tylko w tym czasie rozpoczynano inne kosztowne inwestycje typu: ośrodki zdrowia, basen, przedszkole w Paniówkach.

Odpowiedzi udzielił Wójt w pkt 3 porządku zebrania

3. Na terenie gminy w latach 2010-2015 powstały wyżej wymienione inwestycje, jaka inwestycja została zrealizowana w Chudowie, nie licząc ul. Bocznej.

Sołtys odpowiedział, iż ul. Boczna jest najnowocześniejszą drogą w sołectwie, posiada nowoczesne oświetlenie. Wójt dodał, że jest to sztandarowa inwestycja. Gmina na budowę tej drogi pozyskała dotację z funduszu Schetyńskiego i Unii Europejskiej. Nie ma w gminie drugiej takiej inwestycji, zamontowane zostało oświetlenie ledowe. W sołectwie zostały wykonane również ścieżki rowerowe oraz łącznik ul. Szkolnej i ul. Brzezina. Gmina dofinansowała koszt budowy chodnika przy ul. Szkolnej, została również wyremontowana ul. Brzezina.

4. Co się stało z przejściem ul. Zaburskiej i Szkolnej,

Wójt poinformował, że projekt został opracowany w listopadzie, a wykonawstwo zaplanowano w I kwartale 2016 r.

5. Od 2007 roku planowana jest budowa boiska w Chudowie, kiedy inwestycja będzie zrealizowana?

6. Co się stało z pieniędzmi przekazanymi przez KWK Budryk w kwocie 360 000 tyś na remont boiska.

Wójt odpowiedział, że pieniądze są w budżecie, w przyszłym roku będzie ta inwestycja zrealizowana, będzie to duże zadanie. Koszt jest duży. W projekcie zaplanowano nawierzchnię trawiastą. Przetarg będzie ogłoszony w m-cu maju. Będzie to zadanie wieloletnie. Ponadto poinformował, że Topole będą wycięte w najbliższy czwartek.

P. Malcherczyk – zapytała czy gmina planuje budowę chodnika przy ul. Topolowej na odcinku od ul. Zaburskiej do Jesionowej. Obecnie droga jest wąska i jest niebezpiecznie.

P.Szombara zwróciła uwagę, że chodnik przy ul. Dworcowej jest w złym stanie, płyty są nierówne.

7. Czy jest planowana inwestycja związana ze modernizacją i rozbudową szkoły.

Wójt wyjaśnił, że planowana jest modernizacja w zakresie docieplenia budynku szkoły. Niektóre pomieszczenia mogą być adaptowane na sale lekcyjne.

8. Czy Rada Gminy przewiduje jakieś inne inwestycje na terenie Chudowa i kiedy? Czy w Urzędzie gminy są osoby odpowiedzialne na pozyskiwanie środków unijnych? Na jakie inwestycje zostały pozyskane środki unijne?

Wójt – środki unijne zostały pozyskane na budowę kanalizacji sanitarnej 55 mln, 2 mln na budowę basenu, 1,8 mln na agregat kogeneracyjny, który dostarcza ciepło do szkoły i basenu. Jest to nowoczesny układ, który będzie wspomagał również w sytuacjach kryzysowych. Gmina planuje prowadzenie dalszych inwestycji.

Na ośrodku zdrowia w Przyszowicach zostały zamontowane panele fotowoltaiczne łącznie 126 sztuk oraz pompy ciepła – gmina wystąpi o dofinansowanie z unii europejskiej. Zostało powołane Gminne Centrum Rozwoju, które będzie odpowiadać za pozyskiwanie funduszy unijnych z różnych programów. Gmina zgłosiła ok. 10 projektów. Jest jednak wymagany wkład własny. Sytuacja finansowa jest trudna, gmina musi zwrócić opłaty pobrane od wyrobisk górniczych.

9. Czy worki na odpady zielone można zastąpić kubłami?

M. Pyzik – w naszym systemie jest system workowy, zostało to zapisane w uchwale Rady Gminy, można odpady zielone dostarczyć do punktu selektywnej zbiórki odpadów.

Ad. 9

Kostka – czy gmina informuje inwestorów budujących domy o zasadach utrzymania porządku w trakcie inwestycji? Na terenie sołectwa na niektórych drogach zostały zamontowane szlabany. Nie sprzyja to integracji mieszkańców. Poruszył również tematykę progów zwalniających na ul. Bocznej, Topolowej, Jesionowej. Czy progi są potrzebne, nie ogranicza to ruchu np. na ul. Topolowej, kierowcy omijają progi i niszczą pobocze, lepszym rozwiązaniem byłoby ograniczenie prędkości czy nawiązanie współpracy z policją i częstsze kontrole na drogach.

S. Pawlas – temat progów jest często poruszany. Została wypracowana metoda, że zasięgamy opinii Rad Sołeckich. Stanowiska są podzielone. Jest konflikt interesów, nie ma idealnego rozwiązania.

M. Rajca – czy jest plan połączenia sołectw ścieżkami rowerowymi, w celu zwiększenia bezpieczeństwa

Wójt – Gmina podejmuje działania w tym zakresie, droga wojewódzka 921 na odcinku od Zabrze do Kuźni Nieborowickiej będzie przebudowana. Projekty unijne będą cyklicznie uruchamiane, jeżeli będą otwarte konkursy to gmina będzie występowała o środki.

P. Bartoń zapytała czy istnieje możliwość rozróżnienia cen na basenie i np. dla mieszkańców wprowadzić preferencyjne ceny.

Odpowiedzi udzielił Wójt – dzieci ze szkół w gminie Gierałtowie w ramach zajęć z wychowania fizycznego korzystają z basenu bezpłatnie. Zdaniem wójta na basenie nie ma zatłoczenia.

P. Bartoń-zawnioskowała o zwiększenie nadzoru nad inwestycjami gminnymi np. drogami.

M. Rajca – zgłosił, iż asfalt na ul. Brzezina jest spękany, zostały niepotrzebnie wydane pieniądze, a za dwa lata sytuacja się powtórzy.

P. Kciuk – ul. Zabrska na wysokości potoku Jasionica jest wąska, dodatkowo pobocze jest porośnięte wysokimi trawami. Trzeba częściej wykaszac pobocze.

Sołtys wyjaśnił, iż zostaną w tej sprawie wysłane pisma do Zarządu Dróg Powiatowych w Gliwicach

K. Kostka – zaproponował, aby gmina zainwestowała w sprzęt komunalny do utrzymania czystości.

Na tym zebranie wiejskie zakończono.

Protokół sporządziła M. Kuczera

PRZEWODNICZĄCY
RADY SOŁECKIEJ
16 sierpień 2016r.
16 sierpień 2016r.
16 sierpień 2016r.