

Gmina Gieraltowice: Adaptacja pomieszczeń OSP Paniówki na potrzeby przedszkola oraz usunięcie wad (usterek gwarancyjnych) w budynku przedszkola w Paniówkach

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 537283-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540083612-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Gieraltowice, Krajowy numer identyfikacyjny 68784700000000, ul. ul. ks. Roboty 48, 44-186 Gieraltowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 032 3011300, 3011340, e-mail inwestycje@gieraltowice.pl, faks 032 3011306, 3011351.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.gieraltowice.pl/1560/1539/ogloszenie-o-wszczeciu-postepowania.html>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Adaptacja pomieszczeń OSP Paniówki na potrzeby przedszkola oraz usunięcie wad (usterek gwarancyjnych) w budynku przedszkola w Paniówkach

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

PN/8/2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest: „Adaptacja pomieszczeń OSP Paniówki na potrzeby przedszkola oraz usunięcie wad (usterek gwarancyjnych) w budynku przedszkola w Paniówkach”. W ramach niniejszego zamówienia wykonać należy: 1.1. ZADANIE NR 1: Adaptacja pomieszczeń OSP Paniówki na potrzeby przedszkola obejmujące m.in.: a. adaptację części strażnicy OSP na potrzebę wydzielenia na pierwszym piętrze dwóch sal dydaktycznych wraz z odrębnymi pomieszczeniami sanitarnymi, salą terapeutyczną oraz kuchnią, b. wykonanie nadwieszenia (łącznika) pomiędzy istniejącymi segmentami budynku przedszkola wraz z przebudową wiatrołapu i wejścia technicznego (dostawy do kuchni), c. przebudowa klatki

schodowej oraz wewnętrznych i zewnętrznych biegów schodowych, d. wykonanie zagospodarowania terenu między istniejącymi segmentami budynku przedszkola (w tym m.in. częściowe obniżenie patio między istniejącymi segmentami budynku przedszkola). Zakres rzeczowy niniejszego zadania obejmuje wykonanie między innymi następujących robót i dostaw: 1) roboty ziemne, przygotowawcze, demontażowe i rozbiórkowe (wewnętrzne i zewnętrzne), 2) konstrukcje żelbetowe (m.in. ławy, stopy, ściany i płyty fundamentowe, ściany oporowe, płyty stropowe, stropodach z płyt kanałowych sprężonych, belki, rdzenie, wieńce, schody, attyki), 3) konstrukcje stalowe - nadproża stalowe, 4) ściany konstrukcyjne oraz ściany działowe, 5) pokrycie dachu wraz obróbkami blacharskimi i odwodnieniem, 6) podłóża i posadzki, 7) dylatacje i obróbki blacharskie, 8) izolacje termiczne, przeciwwilgociowe oraz przeciwwodne, 9) tynki i okładziny wewnętrzne, 10) sufity podwieszane, 11) malowanie ścian i sufitów, 12) elewacje i roboty wykończeniowe zewnętrzne, 13) montaż ślusarki okiennej oraz ślusarki i stolarki drzwiowej, 14) elementy stałego wyposażenia pomieszczeń przedszkolnych (m.in. lustra, dozowniki mydła w płynie, pojemniki na papier toaletowy i ręczniki papierowe, białe podumywalkowe, obudowy umywalk, wieszaki na ręczniki, obudowy grzejników, drabinki drewniane, szafki pod zlewozmywak itp.), 15) zagospodarowanie terenu między istniejącymi segmentami budynku przedszkola, 16) zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej, 17) zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej, 18) wewnętrzne instalacje wodno-kanalizacyjne (inst. wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji, inst. wodociągowa przeciwpożarowa, inst. kanalizacji sanitarnej, inst. kanalizacji deszczowej), 19) instalacja grzewcza, 20) instalacja klimatyzacji oraz instalacji wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej, 21) instalacje elektryczne i niskoprądowe.

1.2. ZADANIE NR 2: Usunięcie wad (usterek gwarancyjnych) w budynku przedszkola w Paniówkach obejmujące m.in.: a. remont posadzki żywicznej tarasu i schodów prowadzących na taras przy istniejącym budynku przedszkola, b. remont płyty żelbetowej łączącej taras z istniejącymi segmentami budynku przedszkola, c. naprawa elewacji wykonanej w technologii „lekkiej-mokrej”, d. wykonanie robót malarskich w zalanych pomieszczeniach (pod tarasem na którym znajduje się posadzka żywiczna). Zamawiający informuje, że dostawa i montaż wyposażenia meblowego tj. szafy, meble, stoły biurka i krzesła nie stanowią przedmiotu zamówienia. Zamawiający informuje, że roboty budowlane będą prowadzone w czynnej placówce oświatowej. Zamawiający wymaga aby harmonogram prac prowadzonych w obiekcie był bezwzględnie ustalony z Zamawiającym oraz Użytkownikiem obiektu (Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Paniówkach) w celu maksymalnego zminimalizowania niedogodności związanych z prowadzeniem robót budowlanych na obiekcie oraz zapewnieniem bezpieczeństwa dzieci uczęszczających do przedszkola jak i pracownikom przedszkola. 2. Przedmiot zamówienia należy realizować w oparciu o dokumentację projektową (projekt budowlano-wykonawczy w przypadku zadania nr 1, oraz rzutu sytuacyjnego w przypadku zadania nr 2) a także przedmiarów robót (zadanie nr 1 i 2), specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (zadanie nr 1 i 2) oraz niniejszą SIWZ wraz załącznikami. 3. Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych wszędzie tam, gdzie w dokumentacji projektowej opisał przedmiot zamówienia za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45214100-1, 45231300-8, 45232130-2, 45453000-7, 45300000-0, 45330000-9, 45331100-7, 45331200-8, 45331210-1, 45310000-3, 45312310-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najkorzystniejszą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty. Zamawiający po odrzuceniu oferty Wykonawcy którego oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia, stwierdzeniu, że cena najkorzystniejszej oferty z pośród ofert nie podlegających odrzuceniu przewyższa kwotę zaplanowaną w budżecie Gminy na rok 2020 i 2021r. sprawdził możliwość uzupełnienia środków przeznaczonych na realizację zadania. Po analizie osiągniętych dochodów i planowanych wydatków stwierdził, że w obecnej sytuacji nie dysponuje kwotą pozwalającą na wybór oferty z najkorzystniejszą ceną. Nie istnieje możliwość zwiększenia kwoty, którą Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty, co obliguje go do unieważnienia postępowania zgodnie z artykułem 93 ust. 1 pkt. 4) ustawy Prawo zamówień publicznych.


IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Z up. Wójta

Roman Włodarz
ZASTĘPCA WÓJTA

