

W O J T  
GMINY GIERAŁTOWICE  
44-186 Gierałtówice, ul. Ks. Roboty 48  
woj. śląskie

Gierałtówice, dnia 07.10.2019r.

GK.0003.11.2019

**Pan Robert Szczudlak**  
**Radny Gminy Gierałtówice**

W odpowiedzi na złożoną przez pana interpelację z dnia 26 września 2019r. poniżej zostaje przedstawiona lista nabywanych nieruchomości przez Gminę Gierałtówice:

2014 ROK

1. Działka 487/27 i 489/27 sołectwo Paniówki ul. Dębowa, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 4 800,00zł.
2. Działka nr 1292/27 sołectwo Paniówki ul. Dębowa, kwota 300,00, podstawa nabycia art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3. Działka 2114/66 sołectwo Paniówki ul. Działkowa, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
4. Działka 2814/14 sołectwo Gierałtówice ul. Graniczna, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 7 956,00zł .
5. Działka 646/19 sołectwo Gierałtówice ul. Obrońców Granicy, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
6. Działka 2009/94 sołectwo Chudów ul. Boczna, podstawa prawna akt notarialny, kwota 119 808,00 zł.
7. Działka 2056/84 sołectwo Chudów ul. Boczna, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 5 280,00 zł.
8. Działka 2058/84 sołectwo Chudów ul. Boczna, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 1 445,00 zł.
9. Działka 2052/86 i 2060/84 sołectwo Chudów, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 11 900,00 zł.
10. Działka 2050/91 2011/92 sołectwo Chudów ul. Boczna, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 14 400,00 zł.
11. Działka 2072/104 sołectwo Chudów ul. Boczna, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 2 380,00 zł.
12. Działka 2070/104 sołectwo Chudów ul. Boczna, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 3 060,00 zł.
13. Działka 2066/104 sołectwo Chudów ul. Boczna, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 2 880,00 zł.
14. Działka 1999/46 i 2001/46 sołectwo Chudów ul. Boczna, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 1 360,00 zł.
15. Działka 2054/85 sołectwo Chudów ul. Boczna, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 29 151,00 zł.
16. Działka 2062/84 sołectwo Chudów ul. Boczna, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 2 375,00 zł.

17. Działka 539/12 sołectwo Gierałtowice ul. Piontka, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 17 450,00 zł.
18. Działka 538/12 sołectwo Gierałtowice przedłużenie ul. Piontka, podstawa nabycia art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami, kwota 46 750,00 zł.
19. Działka 1266/27 sołectwo Paniówki ul. Działkowa, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
20. Działka 1413/232 sołectwo Chudów ul. Wolności, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.

#### 2015 ROK

1. Działka 1270/27 sołectwo Paniówki ul. Działkowa, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, kwota 4 000,00 ustalona decyzją Starosty Gliwickiego.
2. Działki 704/16 i 1824/287 sołectwo Chudów ul. Topolowa, ul. Jesionowa, postawa nabycia akt notarialny, umowa nieodpłatnego przeniesienia własności.
3. Działka 1873/287 sołectwo Chudów ul. Nowa, podstawa nabycia art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami, kwota 8 128,00 zł.
4. Działka 130/23 sołectwo Gierałtowice ul. Ofiar Obozów Hitlerowskich, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 41 650,00 zł.

#### 2016 ROK

1. Działka 91/35 sołectwo Przyszowice ul. Polna, podstawa nabycia akt notarialny, nabycie w formie darowizny.
2. Działka 1268/27 sołectwo Paniówki ul. Działkowa, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
3. Działka 191/8 sołectwo Przyszowice ul. Fornalskiej, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, Ustalenie odszkodowania w trakcie.
5. Działka 1242/27 sołectwo Paniówki ul. Działkowa, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, kwota 4 573,00 zł ustalona decyzją Starosty Gliwickiego.
6. Działka 2076/104 sołectwo Chudów ul. Boczna, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 1 190,00 zł.
7. Działka 2078/104 sołectwo Chudów ul. Boczna, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 1 615,00 zł.
8. Działka 2082/104 sołectwo Chudów ul. Boczna, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 1 280,00 zł.
9. Działki 2068/104 i 2080/104 sołectwo Chudów ul. Boczna, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 4 500,00 zł.
10. Działki 2064/104 i 2084/104 sołectwo Chudów ul. Boczna, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 4 590,00 zł.
11. Działka 1556/303 sołectwo Paniówki ul. Wiśniowa, podstawa nabycia akt notarialny, nabycie w formie darowizny.

## 2017 ROK

1. Działki 2295/84 i 2296/84 sołectwo Gierałtowiec ul. Bażantów i Rolna, podstawa nabycia akt notarialny, nieodpłatne przekazanie.
2. Działki 897/122 i 899/123 sołectwo Gierałtowiec parking ul. Ks. Roboty, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 48 418,50.
3. Działka 23/2 sołectwo Przyszowice ul. Wilsona, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
4. Działka 352/71 sołectwo Przyszowice ul. Ks. Pogrzeby, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
5. Działka 924/151 sołectwo Gierałtowiec ul. Miarki, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
6. Działka 2069/287 sołectwo Chudów ul. Nowa, podstawa nabycia art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami, kwota 4 508,00 zł.

## 2018 ROK

1. Działki nr 916/7 + udziały w działkach drogowych 921/7, 952/7, 958/7, 972/7, 974/7 sołectwo Gierałtowiec ul. Graniczna, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 81 200,00 zł.
2. Działka 631/24 sołectwo Gierałtowiec ul. Ligonja, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 900,00 zł.
3. Działka 432/57 sołectwo Gierałtowiec przy ul. Korfantego GOK, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 126 625,00 zł.
4. Działka 635/22 sołectwo Gierałtowiec, podstawa nabycia akt notarialny, darowizna.
5. Działki 219/45 i 221/49 sołectwo Przyszowice droga przy Ośrodku Zdrowia, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 19 065,00 zł.
6. Działka 664/116 sołectwo Przyszowice ul. Brzeg, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
7. Działka 666/116 sołectwo Przyszowice ul. Brzeg, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
8. Działka 123/22 udział 2/4 sołectwo Gierałtowiec przy ul. Ofiar Obozów Hitlerowskich, podstawa nabycia akt notarialny, darowizna.
9. Działki 1912/88 i 1913/88 sołectwo Chudów ul. Kwiatowa, podstawa nabycia akt notarialny, darowizna.

## 2019 ROK


1. Działka 40/2 sołectwo Przyszowice ul. Wilsona, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
2. Działka 213/42 sołectwo Przyszowice ul. Polna, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.

3. Działka 580/27 sołectwo Paniówki ul. Działkowa, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
4. Działka 575/27 sołectwo Paniówki ul. Działkowa, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
5. Działka 559/27 sołectwo Paniówki ul. Działkowa, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
6. Działki 574/27 i 579/27 sołectwo Paniówki ul. Działkowa, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
7. Działka 1495/62 sołectwo Paniówki ul. Działkowa, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
8. Działka 154/30 sołectwo Przyszowice ul. Polna, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
9. Działka 2998/316 sołectwo Gierałtowie ul. Miarki, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
10. Działka 1884/287 sołectwo Chudów pod planowaną drogę ul. Szkolna ul. Jesionowa, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 39 624,00 zł.
11. Działka 679/19 sołectwo Gierałtowie ul. Obrońców Granicy, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
12. Działka 1508/63 SOŁECTWO Paniówki ul. Działkowa, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
13. Działka 1506/63 sołectwo Paniówki ul. Działkowa, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
14. Działka 180/287 sołectwo Chudów, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
15. Działka 152/9 sołectwo Przyszowice ul. Polna, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
16. Działka 370/45 sołectwo Gierałtowie ul. Stachury, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania. Działka 3000/332 sołectwo Gierałtowie ul. Miarki, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
17. Działka 3000/332 sołectwo Gierałtowie ul. Miarki, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
18. Działka 2992/332 sołectwo Gierałtowie ul. Miarki, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.

19. Działka 2990/350 sołectwo Gierałtowiec ul. Miarki, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
20. Działka 648/19 sołectwo Gierałtowiec działka 648/19 sołectwo Gierałtowiec ul. Obrońców Granicy, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
21. Działka 368/44 sołectwo Gierałtowiec ul. Stachury, podstawa nabycia akt notarialny, kwota 9 525,00 zł.
22. Działka 3004/333 sołectwo Gierałtowiec ul. Miarki, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
23. Działka 3002/315 sołectwo Gierałtowiec ul. Miarki, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
24. Działka 2900/333 sołectwo Gierałtowiec ul. Miarki, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
25. Działka 2996/316 sołectwo Gierałtowiec ul. Miarki, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, bez odszkodowania.
26. Działki 1303/27, 1305/27 i 1307/27 sołectwo Paniówki ul. Dębowa, podstawa nabycia decyzja Wojewody Śląskiego art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, ustalenie odszkodowania w toku.

Nabycia nieruchomości dokonywane były na podstawie aktów notarialnych a także w trybie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Przed nabyciem nieruchomości Gmina nie zlecała wycen nabywanych działek tylko wartość nabywanych działek ustalano indywidualnie w trybie negocjacji. W negocjacjach kierowano się m.in.

- informacjami o cenach nieruchomości jakie ustalone były przy wypłacie odszkodowania, które ustalał Starosta przy przejmowaniu nieruchomości z art. 73 ustawy Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną,
- wycenami nieruchomości jakie były sprzedawane przez Gminę w poszczególnych sołectwach oraz z wykazu transakcji porównawczych,
- cenami występującymi w obrocie prywatnym.

WÓJT  
  
Leszek Żogała